

## 平成 22 年度自治会館管理組合事業計画

### I. 基本方針

本組合は、保有施設を地方公共団体の事務室等として供し、もって地方自治の振興を図るとともに、会館の安全・快適な環境づくりに努めるものとする。

### II. 運営財源

事務室等の使用料

管 理 施 設		貸付面積	使用料		備考
			単価 (3.3 m <sup>2</sup> 当り)	年 額	
		m <sup>2</sup>	円	千円	
事 務 室	2・5階	1,588.340	6,300	36,330	
食 堂	地 下	222.788	3,150	2,547	
計		1,811.128		38,877	

### III. 合同ビルの耐震補強工事の凍結について

合同ビルの耐震補強工事を、平成 22 年度に着手することとしていたところであるが、共同所有している信連から県内の農協の拠点整備を計画するなかで、合同ビルも含めて検討したいので、工事を 1 年間凍結してもらいたいとの申出があり、ビルのオーナー団体で構成する合同ビル管理委員会で 1 年間工事を凍結することが決定された。

そうしたことから、農協の拠点整備計画の推移をみながら、農協三連（全農、共済連、信連）、日赤とで、今後の合同ビルのあり方について検討を行なう。

### IV. 組合議会等

1. 定例会
2. 監査会

《参考》

○入居団体別使用料の内訳

入 居 団 体	部屋番号	貸付面積	年間使用料
		m <sup>2</sup>	円
滋賀県信用農業協同組合連合会	501～503	313.271	7,171,260
滋賀県国民健康保険団体連合会	504	55.845	1,277,112
滋賀県市町村職員互助会	505	126.500	2,892,912
滋賀県市町村職員厚生会	506・507・509	131.505	3,007,452
滋賀合同ビル管理委員会	508	41.625	951,960
(株)井上建築設計事務所	510・511	88.380	2,021,172
滋賀県市町村職員共済組合	206～210・512	437.190	9,998,028
滋賀県町村会 滋賀県市町村職員退職手当組合 滋賀県市町土地開発公社	201～203・211	247.593	5,662,080
滋賀県町村議会議長会	204・205・212	146.431	3,348,708
事務室（2・5階）合計		1,588.340	36,330,684
(株)志乃崎	地 下	222.788	2,547,456
総 合 計		1,811.128	38,878,140